

NIEDERSCHRIFT**über die Sitzung des Gemeinderates Kamp-Bornhofen**

am: 12. Juni 2023

Rathaus

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.24 Uhr

Az: 004-1308

Anwesend:**- Siehe beigefügte ANWESENHEITSLISTE -****Tagesordnung:****A) Öffentliche Sitzung**

1. Nachwahlen zum Umlegungsausschuss
2. Erneute Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan 2023/2024
3. Bekanntgabe eines Vermögensschadens
4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Planungsauftrages für das Projekt „Neugestaltung des Bauhofgeländes“
5. Beratung und Beschlussfassung zur Festlegung der Standorte für die Verteilerkästen im Zuge der Glasfaser-Erschließung
6. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom ab 01.01.2024
7. Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zum Kommunalen Klimapakt (KKP)
8. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zu Baumpflegearbeiten
9. Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme von Mehrkosten beim Projekt An- und Umbau des Kindergartens
10. Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung des Projekts „RHEINsteig ERLEBEN“ in der Ortsgemeinde Kamp-Bornhofen
11. Annahme von Spenden
12. Auftragsvergaben nach VOB (Bauleistungen)
13. Anträge
14. Städtebauförderungsmaßnahmen
15. Bauanträge
16. Einwohnerfragen
17. Mitteilungen und Anfragen

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Auftragsvergaben nach VOL (Lieferungen und Leistungen) und VgV (freiberufliche Leistungen)
2. Grundstücks-, Miet- und Pachtangelegenheiten
3. Personalangelegenheiten
4. Mitteilungen und Anfragen

Zu der Sitzung wurden die Mitglieder und Beigeordneten gemäß § 34 GemO Rheinland-Pfalz unter Bekanntgabe der vorstehend aufgeführten Tagesordnung mit Schreiben vom 24.05.2023 einberufen.

Ort und Stunde der Beratung wurden in der Wochenzeitung der Verbandsgemeinde Loreley Nr. 21/2023 öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellt fest, dass

- a) form- und fristgerecht eingeladen wurde.
- b) von den gesetzlichen Mitgliedern mehr als die Hälfte anwesend sind
- c) der Rat beschlussfähig ist
- d) Mitglieder evtl. vorliegendes Sonderinteresse dem Vorsitzenden mitteilen mögen.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt der Vorsitzende bekannt, dass Ratsmitglied Karbach aus der WfKB-Fraktion ausgetreten und somit nun fraktionslos ist.

Verhandelt:

A) Öffentliche Sitzung

1. Nachwahlen zum Umlegungsausschuss

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass für den Umlegungsausschuss aus rechtlichen Gründen Nachwahlen für Heinz-Josef Busch und Annemarie Lewentz erforderlich sind.

1. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Nachwahlen in offener Abstimmung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen

Ratsmitglied Karbach hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

2. Beschluss:

Der Gemeinderat wählt in offener Abstimmung Klaus Christl zum Beisitzer und Andrea Kleinmann zur stellvertretenden Beisitzerin des Umlegungsausschusses.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen

Ratsmitglied Karbach hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

2. Erneute Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan 2023/2024

Der Vorsitzende verweist auf die in seiner Mail und im RIS hinterlegten Informationen, Kämmerer Trautmann erläutert die einzelnen neuen Etatansätze. Seitens der Fraktionsvorsitzenden Theres Heilscher und Hubert Möschen wird Zustimmung zum Haushalt signalisiert.

Zehn verschiedene Änderungsanträge von Ratsmitglied Karbach werden einzeln und mit jeweils deutlicher Mehrheit (Nein-Stimmen von SPD-Fraktion und Ortsbürgermeister bei Enthaltung der WfKB-Fraktion) abgelehnt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2023/2024.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen

Ratsmitglied Karbach hat an dieser Abstimmung nicht teilgenommen.

3. Bekanntgabe eines Vermögensschadens

Der Vorsitzende informiert über einen Vermögensschaden im Zusammenhang mit der Zuschussabrechnung bei der DE-Maßnahme „Ausbau der Kaufmannstraße“.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Planungsauftrages für das Projekt „Neugestaltung des Bauhofgeländes“

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 004/2023.

1. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag von Ratsmitglied Karbach die Sache zurückzustellen.

Abstimmungsergebnis: 1 Ja-Stimme, 14 Nein-Stimmen

2. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die ingenieurmäßigen Arbeiten für die Abbrucharbeiten des Wohngebäudes bis zur Erdgeschossdecke sowie für den Abriss eines Schlauchturmes und Herstellung einer neuen Dacheindeckung über der freigelegten Erdgeschossdecke und im Bereich des Schlauchturmes an das Ingenieurbüro Planungsgruppe 4 aus Boppard-Buchholz zu einem Angebotspreis in Höhe von 10.681,37 € incl. MwSt. zu vergeben. Die Beauftragung erfolgt in stufenform. Zunächst wird nur die Stufe 1 (bis zur Leistungsphase 3 für die Zuschussbeantragung) abgerufen. In Abhängigkeit der angestrebten Zuschussbewilligung ist der Ortsbürgermeister durch den Ratsbeschluss ermächtigt, die weiteren Leistungsphasen ohne erneuten Ratsbeschluss beim Ingenieurbüro abzurufen.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

3. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die ingenieurmäßigen Arbeiten für die Umgestaltung des Innenhofes vor dem Wohnhaus, Bauhofgebäude und der Grünfläche am Wohnhaus an das Ingenieurbüro Klabautschke aus Koblenz zum Angebotspreis in Höhe von 32.973,43 € incl. MwSt. zu vergeben. Die Beauftragung erfolgt in stufenform. Zunächst wird nur die Stufe 1 (bis zur Leistungsphase 3 für die Zuschussbeantragung) abgerufen. In Abhängigkeit der angestrebten Zuschussbewilligung ist der Ortsbürgermeister durch den Ratsbeschluss ermächtigt, die weiteren Leistungsphasen ohne erneuten Ratsbeschluss beim Ingenieurbüro abzurufen.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

5. Beratung und Beschlussfassung zur Festlegung der Standorte für die Verteilerkästen im Zuge der Glasfaser-Erschließung

Der Vorsitzende verweist auf die bisherigen Beratungen in dieser Sache sowie die im RIS hinterlegten Standorte der Verteilerkästen. Folgende Änderungen sollen noch integriert werden:

1. Standort Rheinuferstraße/Schmiedegasse – NEU: vor dem Rathaus
2. Standort Rheinuferstr. 59 – NEU: Rheinuferstr. 62 (Gartengrundstück)

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den geplanten Standorten für die Verteilerkästen in den Gemeindestraßen im Rahmen des Glasfaserprojektes einschließlich der vorgetragenen Änderungen zu.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen

Ratsmitglied Karbach hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

6. Beratung und Beschlussfassung über die Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom ab 01.01.2024

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 005/2023.

Erster Beigeordneter Peter Wendling kündigt an, sich bei diesem TOP zu enthalten. Aus den Reihen des Rates wird ganz überwiegend signalisiert, den Anteil an Ökostrom auf 100 % festzulegen, lediglich Ratsmitglied Karbach plädiert für einen Ökostromanteil von 0 %.

1. Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, sich an der europaweiten Bündelausschreibung für Strombezug ab 01.01.2024 zu beteiligen, die der Landkreis Limburg-Weilburg für die Kommunen und kommunalen Einrichtungen der Landkreise Limburg-Weilburg, Rheingau-Taunus, Main-Taunus, Hochtaunus und Rhein-Lahn durchführt und schließt dafür den vorgelegten Teilnehmervertrag mit dem Landkreis Limburg-Weilburg ab.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

2. Beschluss:

Im Nachgang zum ersten Beschluss wird ein Ökostromanteil von 100 % gewünscht.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

7. Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zum Kommunalen Klimapakt (KKP)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 006/2023 und kündigt an, dem Beitritt zu diesem Klimapakt nicht zuzustimmen, da die Errichtung von Windkraftanlagen von vorneherein ausgeschlossen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Kommunalen Klimapakt beizutreten.

Abstimmungsergebnis: 11 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

Während der Abstimmungsphase begehrt Ratsmitglied Karbach eine Wortmeldung, die der Vorsitzende aber nicht mehr zulässt. Da er weiterredet und den Sitzungsablauf stört wird er vom Vorsitzenden mit einem Ordnungsruf belegt und gibt erst nach Androhung eines zweiten Ordnungsrufes Ruhe.

8. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zu Baumpflegearbeiten

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 007/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf der Grundlage des Angebotes vom 09.05.2023 die Vergabe von Baumpflegearbeiten an die Fa. Wölfel aus Walluf zum Gesamtpreis von 2.403,80 €.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (15 Ja-Stimmen)

9. Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme von Mehrkosten beim Projekt An- und Umbau des Kindergartens

Der Vorsitzende verweist auf die erst am heutigen Nachmittag eingegangenen Unterlagen. Mangels ausreichender Vorbereitungszeit wird diese Sache erst in der nächsten Sitzung beraten und beschlossen.

10. Beratung und Beschlussfassung über die Umsetzung des Projekts „RHEINsteig ERLEBEN“ in der Ortsgemeinde Kamp-Bornhofen

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 009/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat spricht sich für die Realisierung der Erlebnisstationen an der Wilhelmshöhe (Infostele zum Thema: Von feindlichen Brüdern und den wahren Leben) sowie einer Kragarmschaukel mit Infostele (Thema: RHEINschleife) auf dem ausgewiesenen Gelände der Verbandsgemeindewerke aus (vgl. Anlage zur Sitzungsvorlage).

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

11. Annahme von Spenden

- keine -

12. Auftragsvergaben nach VOB (Bauleistungen)

Auftragsvergabe zur Errichtung einer Treppenanlage (Himmelstreppe)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 013/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt vorbehaltlich der positiven kommunalaufsichtlichen Stellungnahme und des rechtskräftigen Haushaltes für das Jahr 2023 den Auftrag zur Errichtung einer Treppenanlage an die Firma Alpineisen zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: 14 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

13. Anträge

- keine -

14. Städtebauförderungsmaßnahmen

- keine -

15. Bauanträge

a) Bauantrag zum Anwesen Rheinblick 33 (Carport)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 008/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Abweichungsantrag zur Erneuerung eines Carports am Anwesen Rheinblick 33 auf der Grundlage des § 36 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 31 BauGB zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (15 Ja-Stimmen)

b) Bauantrag zum Anwesen Kirchplatz 9 (Nutzungsänderung)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 010/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Nutzungsänderung von Gewerbe in Wohnen am Anwesen Kirchplatz 9 auf der Grundlage des § 36 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 34 BauGB zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (15 Ja-Stimmen)

c) Bauantrag zum Anwesen Kaufmannstr. 9 (Überbauung)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 011/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Auftragen eines Isolierputzes am Anwesen Kaufmannstr. 9 entlang der Kaufmannstraße bis maximal 8 cm und entlang des nördlich gelegenen Fußweges (Herzehöppche) maximal in der Stärke des vorhandenen Sockelvorsprungs zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (15 Ja-Stimmen)

d) Bauantrag zum Anwesen Rheinuferstr. 36 (Nutzungsänderung)

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Beschlussvorlage 012/2023.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen für die Bauvoranfrage zur Erweiterung des Wohnanteils im Wohn- und Geschäftshaus Anwesen Rheinuferstr. 36 auf der Grundlage des § 36 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 34 BauGB herzustellen.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen

16. Einwohnerfragen

- keine -

17. Mitteilungen und Anfragen

Dieser TOP wird nicht protokolliert.

Mangels Beratungs- und Entscheidungsbedarf wird der nichtöffentliche Teil der Sitzung nicht eröffnet.

Frank Kalkofen
Vorsitzender und Protokollführer
(Dat.: 13.06.2023)