

über die Sitzung des Gemeinderates Kamp-Bornhofen

am: 18. Juni 2024

Rathaus

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.01 Uhr

Az: 004-1308

Anwesend:**- Siehe beigefügte ANWESENHEITSLISTE -****Tagesordnung:****A) Öffentliche Sitzung**

1. Erneute Beratung und Beschlussfassung zur 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 inkl. 1. Nachtragshaushaltsplan 2024
2. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer amtlichen Hausnummer für einen Umbau der Scheune zum Wohnhaus
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer amtlichen Hausnummer für den Umbau und die Aufstockung einer Garage zur Schaffung einer zusätzlichen Wohnung
4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet zwischen Kläranlage und nördlichem Ortsrand“ sowie Billigung des Bebauungsplanänderungsentwurfs und Beschluss der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
5. Bauanträge
6. Annahme von Spenden
7. Auftragsvergaben nach VOB (Bauleistungen)
8. Anträge
9. Städtebauförderungsmaßnahmen
10. Einwohnerfragen
11. Mitteilungen und Anfragen

B) Nichtöffentliche Sitzung

1. Auftragsvergaben nach VOL (Lieferungen und Leistungen) und VgV (freiberufliche Leistungen)
2. Grundstücks-, Miet- und Pachtangelegenheiten
3. Personalangelegenheiten
4. Mitteilungen und Anfragen

Zu der Sitzung wurden die Mitglieder und Beigeordneten gemäß § 34 GemO Rheinland-Pfalz unter Bekanntgabe der vorstehend aufgeführten Tagesordnung mit Schreiben vom 23.05.2024 einberufen.

Ort und Stunde der Beratung wurden in der Wochenzeitung der Verbandsgemeinde Loreley Nr. 22/2024 öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellt fest, dass

- a) form- und fristgerecht eingeladen wurde.
- b) von den gesetzlichen Mitgliedern mehr als die Hälfte anwesend sind
- c) der Rat beschlussfähig ist
- d) Mitglieder evtl. vorliegendes Sonderinteresse dem Vorsitzenden mitteilen mögen.

Verhandelt:

A) Öffentliche Sitzung

1. Erneute Beratung und Beschlussfassung zur 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024 inkl. 1. Nachtragshaushaltsplan 2024

Der Vorsitzende und Kämmerer Trautmann verweisen auf die vorliegenden Unterlagen und erläutern die Eckdaten des Nachtragshaushaltes, der ausgeglichen gestaltet werden konnte.

Die SPD-Fraktion signalisiert Zustimmung, die WfKB-Fraktion lehnt den Haushalt ab, da aus ihrer Sicht einige Ansätze nicht eingehalten werden können und nicht genügend eingespart werde.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung einschließlich 1. Nachtragshaushaltsplan 2024 einschließlich der Mehreinnahmen beim Tourismusbeitrag in Höhe von 20.000 € (80.000 € statt 60.000 €).

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen

2. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer amtlichen Hausnummer für einen Umbau der Scheune zum Wohnhaus

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende BV 003/2024.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für die Scheune aus Flur 19, Flurstück 230/7 die Hausnummer „Rheinuferstr. 32 A“ zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (14 Ja-Stimmen)

3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe einer amtlichen Hausnummer für den Umbau und die Aufstockung einer Garage zur Schaffung einer zusätzlichen Wohnung

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende BV 004/2024.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für die Wohnung, welche durch den Umbau bzw. die Aufstockung der Garage auf dem Grundstück aus Flur 18, Flurstück 290/1 entsteht, die Hausnummer „Rheinuferstr. 55 A“ zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (14 Ja-Stimmen)

4. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet zwischen Kläranlage und nördlichem Ortsrand“ sowie Billigung des Bebauungsplanänderungsentwurfs und Beschluss der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende BV 006/2024.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet zwischen Kläranlage und nördlichem Ortsrand“ gemäß beigefügtem Lageplan. Weiterhin billigt der Gemeinderat den Bebauungsplanänderungsentwurf und beschließt die Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (14 Ja-Stimmen)

5. Bauanträge

Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag zum Umbau und zur Nutzungsänderung vom Haus Marienberg

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende BV 007/2024.

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt das gemeindliche Einvernehmen auf der Grundlage des § 36 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 34 BauGB für den Bauantrag zum Umbau und Nutzungsänderung vom Haus Marienberg in Kamp-Bornhofen, Kirchplatz 6, Flur 12, Flurstück 14/9, 14/15 und 14/16 her.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (14 Ja-Stimmen)

6. Annahme von Spenden

- keine -

7. Auftragsvergaben nach VOB (Bauleistungen)

Bauzeitenplan für die Glasfaser-Tiefbauarbeiten

Der Vorsitzende verweist auf den vorliegenden Bauzeitenplan,

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Bauzeitenplan zu.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung

8. Anträge

- keine -

9. Städtebauförderungsmaßnahmen

- keine -

10. Einwohnerfragen

Eine Einwohnerfrage zum Rückschnitt von Büschen an den Parkplätzen entlang der Rheinuferstraße wird beantwortet.

11. Mitteilungen und Anfragen

Dieser TOP wird nicht protokolliert.

Frank Kalkofen
Vorsitzender und Protokollführer
(Dat.: 19.06.2024)